Comune di Rometta
Città Metropolitana di Messina

AREA AMMINISTRATIVA - Ufficio Commercio - S.U.A.P.

Oggetto : ***Avviso pubblico per l' assegnazione di n. 08 (otto) concessioni nei posteggi isolati di nuova istituzione per l'attività di commercio su aree pubbliche.***

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Visto il D. Lgs 26 marzo 2010 n. 59 ed in particolare l' art. 70 comma 5 secondo cui " Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell' art. 8, comma 6 della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all' art. 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell' impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l' esercizio del commercio su aree pubbliche ;

Richiamata l' Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G. U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l' assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato art. 70 del D. Lgs 59 / 2010 ;

Visto il documento unitario delle Regioni e Province Autonome per l' attuazione dell'Intesa della Conferenza unificata del 05. 07. 2012 ex art. 70, comma 5 del D. Lgs 59 / 2010, in materia di aree pubbliche del 24. 01. 2013 ;

Visto il Decreto Assessoriale Attività Produttive n. 3545/1.s del 12. 12. 2016, con il quale si prende atto :

a) dell' Intesa del 5 luglio 2012 ;
b) del Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in data 24 gennaio 2013 con atto n. 13/009/CR11/C11 ;
c) del Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome per l' attuazione dell' Intesa della Conferenza Unificata del 05. 07. 2012, ex art. 70, comma 5 del D. Lgs 59 / 2010, in materia di aree pubbliche ;
d) del Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in data 3 agosto 2016 .

Visto il nuovo Regolamento comunale approvato con Delibera di C. C. n. 40 del 28.11.2017, con il quale sono state approvate le norme e le direttive concernenti l' esercizio del commercio su aree pubbliche ;
Visto l'Allegato A "Localizzazione" del nuovo Regolamento commercio su aree pubbliche, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica relativo a: ubicazione e dimensione spazi da occupare ;

RENDE NOTO

E' indetta la procedura di selezione per l'assegnazione delle seguenti ***08 (otto)*** *concessioni in altrettanti posteggi isolati di nuova istituzione per il commercio su aree pubbliche :*

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P01** - in Contrada Giampaolo in Rometta Marea di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
  Attività: stagionale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P02** - in Corso F. Saija, in prossimità case popolari di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
  Attività: annuale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P03** - in F. Sardo in prossimità incrocio via N. Patti di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
  Attività: stagionale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P04** - in N. Patti in prossimità incrocio via C. Carbone di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
  Attività: stagionale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P05** - in Piazza Padre Pio in Rometta Marea di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
- *Attività: annuale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato*

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P06** - in Via del Mare in Rometta Marea di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
  Attività: stagionale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P07** - in Via R. Balistreri in Rometta Marea di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **Alimentari***
- *Attività: annuale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato*

- *NEL POSTEGGIO ISOLATO - **P08** - in Via Portaro in prossimità cimitero Rometta Marea di mq. 11,25 (4,50 X 2,50), per la vendita di prodotti **NON Alimentari** (fiori, piante)*
- *Attività: annuale - Modalità di occupazione: esclusivamente con veicolo attrezzato idoneo allo spazio assegnato*

secondo la planimetria depositata presso l'Ufficio Commercio SUAP del Comune di Rometta ed allegata al presente avviso di cui forma parte integrante;

1. ***DURATA DELLA CONCESSIONE***
*la concessione avrà durata di anni 12 (dodici) e scadrà nel **2030;** la stessa rimane comunque subordinata all'accertamento favorevole dei requisiti morali e/o morali e professionali, antimafia e regolarità contributiva.*

2. ***ASSEGNAZIONI DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO***
*le concessioni sono assegnate in relazione ad ogni singolo posteggio, come sopra descritto, mediante la formazione di una graduatoria, **solo in caso di pluralità di domande concorrenti**, tenendo conto dei punteggi, secondo i criteri di cui al successivo punto 3, attribuiti al singolo concorrente, a fronte dell'impegno assunto dallo stesso in sede di offerta, di effettuare per ogni giornata di presenza, le attività proposte.*

3. ***CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI***
l' assegnazione avverrà tenendo conto dei seguenti criteri e relativi punteggi di priorità:

A) *per i posteggi del settore ALIMENTARE :*

1. ***Criterio correlato alla qualità dell' offerta : punti 05 così suddivisi :***

- *Vendita di prodotti biologici* ***punti 1,5***
- *Vendita prodotti a Km zero* ***punti 1,5***
- *Vendita prodotti tipici locale, del Made in Italy e prodotti della tradizione* ***punti 1***
- *Organizzazione degustazione per la promozione di tali prodotti* ***punti 0,5***
- *Partecipazione alla formazione continua* ***punti 0,5***

2. ***Criterio correlato alla tipologia del servizio fornito : punti 03 così suddivisi :***

- *Vendita informatizzata o on – line* ***punti 0,5***
- *Consegna della spesa a domicilio* ***punti 2***
- *Vendita di prodotti preconfezionati*
  (a seconda del target e dell' età della clientela) ***punti 0,5***

3. ***Criterio correlato alla presentazione di progetti innovativi, anche relativi a caratteristiche di compatibilità architettonica : punti 02 così suddivisi :***

- *Compatibilità architettonica dei banchi rispetto al territorio in cui si collocano ottimizzando il rapporto tra struttura ed il contesto* ***punti 1***

- *Utilizzo di automezzi a basso impatto ambientale* ***punti 2***

B) *per i posteggi del settore NON ALIMENTARE :*

1. Criterio correlato alla qualità dell' offerta punti 05 così suddivisi :

- *Vendita prodotti Made in Italy* ***punti 4***

- *Partecipazione alla formazione continua* ***punti 1***

2. Criterio correlato alla tipologia del servizio fornito punti 03 così suddivisi :

- *Vendita informatizzata o on – line* ***punti 0,5***

- *Consegna della spesa a domicilio* ***punti 2***

- *Vendita di prodotti preconfezionati (a seconda del target e dell'età della clientela)* ***punti 0,5***

3. Criterio correlato alla presentazione di progetti innovativi, anche relativi a caratteristiche di compatibilità architettonica : punti 02 così suddivisi :

- *Compatibilità architettonica dei banchi rispetto al territorio in cui si collocano ottimizzando il rapporto tra struttura ed il contesto* ***punti 1***

- *Utilizzo di automezzi a basso impatto ambientale* ***punti 1***

C) ***Presentazione*** *da parte dell'impresa partecipante alla selezione per l' assegnazione del posteggio (settore ALIMENTARE e settore NON ALIMENTARE) della documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali (**DURC** ovvero del certificato di regolarità contributiva) :* ***punti 3***

In caso di parità di punteggio *si applica il criterio di cui al punto 2 lett. a1) del Documento Unitario delle Regioni e Province autonome del 24. 01. 2013 (anzianità di Impresa riferita al commercio su aree pubbliche) :*

- *Anzianità di iscrizione fino a 5 anni* ***punti 40***

- *Anzianità di iscrizione maggiore di cinque anni e fino a dieci anni* ***punti 50***

- *Anzianità di iscrizione oltre i dieci anni* ***punti 60***

L'anzianità di impresa sarà riferita al commercio su aree pubbliche, e dovrà essere comprovata dalla durata dell' iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese.

In caso di ulteriore parità di punteggio *si terrà conto della data di invio trasmessa a mezzo PEC.*

Permanendo ancora parità *si procederà al sorteggio fra gli operatori interessati.*

4. ***REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE***
   Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all' art. 71 del D. Lgs 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto della normativa antimafia, delle normative di igiene e sanità pubblica, che sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali e che non sono debitori nei confronti del Comune di Rometta.

5. ***PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO***
   L'avviso sarà pubblicato il 07 GIU. 2018 *all' albo pretorio on line del Comune di Rometta, fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.*

6. ***PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE***

✓ *le domande per l' assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione devono essere inviate al Comune di Rometta, ai sensi del vigente Regolamento commercio aree pubbliche, pena l'esclusione dalla selezione, esclusivamente a mezzo P.E.C. al seguente indirizzo:* ***protocollo@pec.comunerometta.com*** *, utilizzando il modello allegato al presente avviso scaricabile dal sito internet del Comune di Rometta;*

✓ *le domande possono essere presentate dal* 11 GIU. 2018 *al* 10 LUG. 2018.

Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

7. ***CONTENUTO DELLA DOMANDA***
   la domanda deve contenere, a pena di inammissibilità :

- *dati anagrafici del richiedente ;*
- *codice fiscale e/o partita IVA ;*
- *numero e data d' iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche ;*
- *indicazione del posteggio a cui la domanda si riferisce ;*
- *autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all' art. 71 del D. Lgs n. 59 / 2010 e ss. mm. ii. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente ;*
- *consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs n. 196 / 2003 ;*

a) alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti :

- *copia del documento di identità in corso di validità;*
- *copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell' Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo) ;*

b) si attribuisce un punteggio pari a 3 punti all'impresa che presenta la documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali: DURC o del Certificato di Regolarità Contributiva.

c) numero e data di iscrizione nel Registro delle imprese ;

d) tipologia dell'automezzo utilizzato;

e) nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d' ufficio e in toto *ai sensi delle vigenti disposizioni di legge .*

8. *CAUSE DI ESCLUSIONE*

a) L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi :

- *la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente avviso ;*
- *la mancata sottoscrizione della domanda ;*
- *la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l' esercizio dell' attività da parte del titolare dell' impresa individuale / legale rappresentante della società ;*
- *nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione ;*
- *la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l' attività del settore alimentare o dell' eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti ;*
- *la mancanza degli allegati di cui al punto 7 ;*
- *l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente ;*
- *la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l' assegnazione con la specificazione merceologica ;*
- *la presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al presente avviso .*

9. *INTEGRAZIONI*

Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni comunali relative alla gestione dei procedimenti .

10. *GRADUATORIA*

La graduatoria per ogni singolo posteggio di cui al presente avviso sarà pubblicata presso l'Albo pretorio on line del Comune di Rometta .

11. INFORMATIVA AI SENSI DELL' ART. 13 DEL D. LGS N. 196 / 2003

- ✓ *I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici :*
  - *a) nell' ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti ;*
  - *b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241 / 90 ;*
- ✓ *I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti ;*
- ✓ *Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all' accettazione della pratica.*

Responsabile del procedimento e del trattamento è la Sig.ra Rag. Giuseppa GERACI, Responsabile dell'Ufficio Commercio - SUAP del Comune di Rometta .

12. DISPOSIZIONI FINALI

a) Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al nuovo Regolamento comunale in materia di commercio su aree pubbliche approvato con Deliberazione C.C. n. 40 del 28.11.2017;

b) Il presente avviso è pubblicato all' albo pretorio del Comune e sul sito internet (www.comune.rometta.me.it).

IL RESPONSABILE SUAP		***IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA***
Rag. Giuseppa GERACI	COMUNE 98043 PROV. MESSINA	*Dott. Antonio LA ROSA*